

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Вира-строй»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 443080, г. Самара, ул. Санфириковой,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 91 А, литер Б, офис 2
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.10.2016

№ 63-301000-47-2016

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторная подстанция, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Строителей, 33
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза», г. Казань
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 16-2-1-3-0025-16 от 20.04.2016 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0238001:546		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0238001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 63301000-2587, утвержден распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 11.06.2015 № РД-614		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-проектная мастерская», 2015 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	22636,4	Площадь участка (кв. м):	4028,0
	Объем (куб. м):	66092	в том числе подземной части (куб. м):	4015
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки жилых секций (кв. м) трансформаторной подстанции:	1614,60 20,62		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир: 12872,6 кв м; Площадь квартир: 12424 кв. м; Жилая площадь квартир: 6899,5 кв.м; Количество квартир: 225 шт.; В том числе: однокомнатных 120 шт.; двухкомнатных 90 шт.; трехкомнатных 15 шт.; Общая площадь встроенных нежилых помещений: 1048,6 кв м;
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Строителей,33
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” октября 20 19 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства 07/15-ПОС

Первый заместитель

Министра

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

25 октября 20 16 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.А.Крикуненко

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

3 / *[Signature]*

